

RICEVUTO

26 OTT. 2010

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento del territorio
Servizi generali

Sezione amministrativa immobiliare

AVVISO

concernente la pubblicazione del progetto stradale e relativi piani espropriativi per la realizzazione del riassetto urbano di Via San Gottardo sulla strada cantonale P2 dal PR 210 + 190 al PR 210 + 700 in territorio del Comune di Muralto

Il Dipartimento del territorio, Sezione amministrativa immobiliare

richiamati:

- l'art. 18 e ss. della Legge sulle strade del 20.03.1983, nonché il Regolamento sull'organizzazione dei servizi del Dipartimento del territorio nell'ambito delle procedure di pianificazione e di autorizzazione di edifici e impianti (RsDT);
- la L.Espr. dell'8 marzo 1971;
- l'autorizzazione alla pubblicazione del 27 settembre 2010 del Dipartimento del Territorio;

a v v i s a :

È depositato pubblicamente presso la Cancelleria comunale di:

Muralto

per il periodo

dal 28 ottobre 2010 al 26 novembre 2010 (inclusi)

il progetto stradale concernente la realizzazione del riassetto urbano di Via San Gottardo sulla strada cantonale P2 dal PR 210 + 190 al PR 210 + 700 in territorio del Comune di Muralto

1. Sono esposti:

- progetto dell'opera;
- relazione tecnica e preventivo;
- piano d'espropriazione;
- tabelle d'espropriazione ed offerte d'indennità;
- documentazione fotografica.

2. Entro il termine di pubblicazione degli atti tutti gli interessati e il Comune devono notificare in forma scritta, in tre esemplari, le opposizioni all'espropriazione, le domande intese ad ottenere le modifiche dei piani, le domande di ampliamento dell'espropriazione, le pretese d'indennità e ogni altra opposizione ad altre autorizzazioni richieste per il progetto stradale pubblicato, al Consiglio di Stato, **tramite i Servizi Generali del DT, Via C. Ghiringhelli 19, 6502 Bellinzona.**

Le opposizioni, le domande e le pretese tardive sono, di principio, escluse dal seguito della procedura.

3. Si richiama l'attenzione sulle norme degli art. 26 e 33 cpv. 1 della legge cantonale d'espropriazione, che così recitano:

art. 26 *"Ricevuto l'avviso di espropriazione i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori o affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile."*

art. 33 cpv. 1 *"Dal giorno della pubblicazione del deposito degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale in caso di omissione della pubblicazione, non sono più consentiti, ai titolari dei diritti di cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da rendere più gravosa l'espropriazione."*

4. Una copia degli atti è pure depositata presso l'Ufficio dei registri di Locarno dove può essere consultata.
5. Entro il medesimo termine di pubblicazione è pure possibile formulare richieste di ulteriori informazioni e di consultazione atti presso:
- la Sezione amministrativa immobiliare previo appuntamento (tel. 091 814 25 01).
6. Il presente avviso viene pubblicato sul Foglio ufficiale e all'Albo comunale del Comune di Muralto.

SEZIONE AMMINISTRATIVA IMMOBILIARE

Il Caposezione:

avv. Loris Bianchi