



Messaggio municipale No. 14/ 2025

Richiesta di un credito d'investimento di CHF 348'000.00 concernente la nuova pavimentazione stradale e l'arredo urbano di via Sociale a Muralto

Gentile Signora Presidentessa,
Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio il Municipio sottopone all'attenzione del Consiglio comunale la richiesta di un credito d'investimento pari a CHF 348'000.00 per la sostituzione della pavimentazione stradale e l'implementazione di un nuovo arredo urbano in via Sociale.

1. Premessa

A causa dell'usura accumulata nel tempo, la pavimentazione di Via Sociale necessita di essere completamente rinnovata.

Si precisa che questo tratto di strada non rientra nel progetto cantonale di risanamento fonico, poiché il traffico giornaliero medio risulta inferiore ai valori soglia che obbligherebbero un tale intervento. Si prevede quindi una pavimentazione tradizionale, già collaudata a livello comunale, che non comporta particolari costi di manutenzione futuri.

Non sono previsti interventi alla rete fognaria. Verranno però effettuate alcune modifiche ai pozzetti-caditoie stradali per la raccolta delle acque meteoriche.

2. Obiettivi del progetto

Il progetto ha come finalità:

- Il miglioramento della qualità e della sicurezza stradale;
- L'inserimento di elementi di arredo urbano a beneficio del contesto cittadino;
- L'adeguamento puntuale delle infrastrutture esistenti.

3. Descrizione dell'intervento

Il progetto prevede:

- La sostituzione del manto stradale, il rifacimento dei marciapiedi e il ripristino della segnaletica orizzontale e verticale;
- Alcuni adeguamenti tecnici alle infrastrutture di enti terzi (non a carico del Comune);
- La posa di alberature con relativo arredo urbano e grigliati drenanti negli stalli di posteggio.

4. Il preventivo dei costi

I costi di dettaglio sono visionabili nei dossier di progetto, parti integranti del presente messaggio.

Voce	Importo (CHF)
Opere stradali e arredo urbano	289'200.00
Progettazione e direzione lavori	28'000.00
Subtotale (con imprevisti 10 %)	317'200.00
IVA 8.1% + diversi e arrot.	30'800.00
Totale complessivo	348'000.00

5. Calcolo ammortamento beni amministrativi

Conto	ammortamento
615/5010.019	33 anni

Spese già sostenute per lo sviluppo progettuale: **CHF 4'972.60**

5. Conclusioni

Con questo intervento, il Municipio intende proseguire nella riqualificazione delle infrastrutture stradali, arricchendole con nuovi elementi di arredo urbano vegetale. Si tratta di un progetto che aggiunge valore al territorio comunale, migliorando la vivibilità per i cittadini, l'attrattività turistica e l'estetica complessiva del paesaggio urbano.

Alla luce di quanto sopra esposto e della documentazione progettuale allegata, il Municipio invita l'onorevole Consiglio comunale a voler deliberare quanto segue:

- 1. È concesso un credito d'investimento di CHF 348'000.00 destinato alle opere di pavimentazione stradale e arredo urbano in via Sociale.**
- 2. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.**

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco:  Il Segretario: 

Dott. Stefano Gilardi Werther Monti

Allegati:

- Progetto sistemazione stradale Via Sociale (studio De Giorgi del 23 aprile 2025)

Per preavviso

- Commissione della gestione
- Commissione edilizia