

COMMISSIONE DELLA GESTIONE – Rapporto di minoranza sul MM no. 13/2024

Proposta di Cessione da parte del Cantone di Via Sciaroni al Comune di Muralto con indennità a favore del Comune di Muralto pari a CHF 146'500.--

L'art. 2 della legge sulle strade sancisce che le strade sono aree utilizzate per la circolazione dei veicoli a motore, dei veicoli senza motore o dei pedoni.

Il capoverso 2 del medesimo articolo indica che sono strade pubbliche quelle di proprietà del Cantone, dei Comuni, dei Consorzi e dei Patriziati.

La delimitazione della strada è invece suggerita dall'art. 3 cpv 1 della legge sulle strade: "*Fanno parte delle strade pubbliche, oltre al corpo stradale, tutti gli impianti necessari a un'adeguata sistemazione tecnica delle medesime, come i manufatti, i raccordi, le fermate dei mezzi di trasporto pubblico, le aree di sosta e di servizio, gli impianti di sicurezza, i centri e le attrezzature per l'esercizio e la manutenzione, le opere di protezione esterna e quelle di raccolta e evacuazione delle acque, le piantagioni, come anche le scarpate quando non si possa ragionevolmente pretendere che il confinante le utilizzi.*"

L'articolo 4 della citata legge sulle strade precisa: "Il Cantone provvede alla costruzione, alla sistemazione e alla manutenzione delle strade d'importanza generale, come le strade che collegano i grandi poli di traffico, quelle che assicurano i più importanti collegamenti interregionali e regionali e quelle che garantiscono il collegamento dell'abitato principale di un Comune col resto della rete viaria cantonale.

Il Cantone può delegare ai comuni o ad altri enti pubblici, con il loro accordo, determinati compiti cantonali."

Il particellare no. 387 RFD di Muralto, denominato Via Sciaroni, corrisponde all'asse stradale cantonale S413.2 palese, pertanto, risulta essere l'attuale proprietà e di conseguenza la competenza cantonale nella sua manutenzione.

È opportuno qui ricordare:

- che con risoluzione municipale si sono investiti **CHF 27'770.—** per la riqualifica dei comp. S. Vittore/ Sciaroni/ S. Morley (posta cont. 615.5030.001);
- che sono stati spesi CHF 10'000.— del credito di **CHF 265'000.—** previsto per la valorizzazione con alberature di via Sciaroni/Morley/Francesca/San Vittore (MM13/2020)
- che sono stati spesi **CHF 108'219.85** per lavori di pavimentazione di Via Sciaroni meglio descritti nel MM6/2019.

In considerazione dei dispositivi di legge è certamente ben inteso che parte di queste spese il comune dovrà chiederne il rimborso al cantone qualora la strada resta di sua spettanza.

Il MM13/2024 pone in risalto come la pavimentazione stradale, sebbene recentemente sistemata, ha subito un deprezzamento. Infatti è per questo motivo che il cantone avanza una proposta di indennizzo. Questa proposta deve essere letta nella forma di costo futuro che il comune dovrà sopportare per il mantenimento di questa strada! Tenuto conto che le opere di pavimentazione sono state ultimate nel 2020 il costo di accantonamento annuo per il solo rifacimento del manto stradale è di CHF 11'625.— al quale si aggiungono evidentemente ulteriori costi quali ad esempio l'adattamento ad ovest della barriera stradale (costo CHF 100'000.—), quelli che sarebbero a carico del comune che tuttavia inspiegabilmente il comune non ne ha ancora rivendicato il rimborso. A tal

riguardo si può certamente considerare la mancata partecipazione del cantone al rifacimento del marciapiede (in altre zone del comune il cantone ha partecipato per il 50% del costo).

Il MM 13/2024 non spende parola per presentare il vantaggio concreto, anche in una prospettiva futura, che giustifica questo futuro carico economico che il comune si deve assumere con la cessione del mappale no. 387 RFD di Muralto da parte del Cantone.

Sotto il profilo economico, si ricorda, il comune con l'assunzione di via Sciaroni non fa altro che aumentare la futura spesa a fronte di un guadagno ed un beneficio pressoché inesistente.

Infatti l'elenco dei costi fino ad oggi sostenuti dal comune di Muralto sopra indicato dimostra come da parte del Cantone non è mai stato negato nulla. Assumendosene il costo il cantone non si oppone di certo ad un'opera che arricchisce una sua infrastruttura.


Inoltre premessa la reintroduzione del doppio senso, che inspiegabilmente è stato deciso di sopprimere, a guardar bene il futuro di questa strada potrebbe anche divenire di evidente utilità per chi dalla collina si vuole recare alla stazione. Il prospettato mutamento del piano viario, con l'introduzione della variante del nodo intermodale votato dal cantone, prevede infatti l'accesso a piazza stazione a mezzo di via San Vittore (strada tra le scuole e la collegiata San Vittore). Pertanto per non intasare le altre arterie principali uno dei collegamenti possibili tra la collina e la stazione apparirebbe essere, come lo era ai tempi, proprio questa strada. In quest'ottica appare ora più che mai inopportuno assumersi l'onere di questa strada.

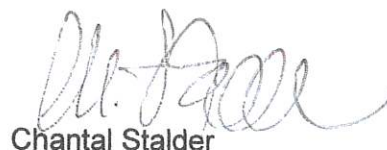
Pertanto preso atto di quanto sopra,

non essendoci chiari vantaggi per il comune di Muralto, ma unicamente una prospettiva di futuri costi a carico dei cittadini di Muralto. In considerazione che è tempo di iniziare a pensare alla riduzione degli oneri di spesa corrente del comune di Muralto e non a continuare ad aumentarli a dismisura come dimostrato dal rapporto di minoranza della commissione della gestione sul messaggio municipale relativo al consuntivo 2023 i sottoscritti firmatari invitano il consiglio comunale a **NON APPROVARE il MM 13/2024 rifiutando la proposta di cessione di Via Sciaroni da parte del cantone al Comune di Muralto.**

Il Municipio di Muralto dovrà semmai impegnarsi a farsi risarcire dal Cantone, in virtù dei dispositivi di legge, parte di quei crediti spesi citati in entrata del presente rapporto.

Ringraziamo per l'attenzione.


Bibiano Monotti


Chantal Stalder

Muralto, 28.10.2024