MUNICIPIO DI MURALTO
6600 MURALTO

Muralto,18 aprile 2025

Messaggio municipale No. 8/2025
(Ris. Mun. 274/2025 del 14 aprile 2025)

CONSUNTIVO 2024

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore Consigliere comunali,
Egregi Signori Consiglieri comunali,

PREMESSA

Anche quest'anno, il Municipio di Muralto si presenta tempestivamente con un rendiconto inerente all'anno 2024 che attesta la piena solidità dell'Ente comunale.

Ci accingiamo alla chiusura dei conti nonostante siano ancora pendenti due ricorsi relativi ai conti consuntivi 2021 ed ai conti consuntivi 2022. Si precisa però che il Municipio si è attivato più volte presso il servizio dei ricorsi del Consiglio di Stato al fine di sollecitare una presa di posizione in merito in tempi brevi. Siamo però ancora in attesa di una decisione.

L'esercizio 2024 del Comune di Muralto chiude con un avanzo d'esercizio della gestione corrente quantificato in: **CHF 771'972.91**; il preventivo allestito per il medesimo esercizio presentava invece una perdita complessiva dell'ammontare di CHF 1'969'186.00.

Le risorse finanziarie a disposizione sono consistenti, il che ci permette di andare avanti con gli investimenti già programmati e di assicurarne la continuità nel tempo. Siamo coscienti che la realizzazione delle opere non dipende solo da noi.

Allo stesso tempo, però, dobbiamo tenere conto di un aspetto meno favorevole: saremo infatti chiamati a contribuire al fondo di compensazione, e questo inevitabilmente avrà un impatto sulle nostre risorse.

Desideriamo evidenziare che nello scorso anno il Comune ha fornito un contributo continuo, determinato e pienamente dedicato alle iniziative regionali. Questo impegno straordinario testimonia con fermezza e convinzione il suo ruolo attivo ed incondizionato nel sostenere e promuovere la politica di promozione regionale condivisa, rafforzando così il legame tra le istituzioni e il progresso del nostro territorio.

Evidenziamo inoltre investimenti di una certa rilevanza effettuati nell'ambito della cultura e della solidarietà a livello intercomunale. Questi interventi rappresentano un passo fondamentale per rafforzare il nostro patrimonio culturale e sostenere le comunità più bisognose, dimostrando un impegno concreto e deciso verso un futuro più ricco di opportunità e coesione sociale.

Infine, questo consuntivo sprona il Municipio ad adottare un approccio del Comune nel solco di questa oculatezza gestionale, attento però a promuovere con la massima celerità gli investimenti programmati.

Come già avvenuto in passato, a consuntivo si rileva un risultato finale migliore rispetto a quanto prospettato. Nel complesso si può affermare che il risultato positivo è dato principalmente da:

- Introiti fiscali non preventivabili nel 2024 (sia aumento del gettito fiscale persone fisiche (PF) che persone giuridiche (PG));
- Assestamento dei gettiti delle persone fisiche (PF) e persone giuridiche (PG) degli anni precedenti (2013-2023), meglio precisato a pagina 17;
- Imposte speciali;
- Diminuzione di spesa in tutti i dicasteri (principalmente strade e ordine pubblico);
- Liquidazione/indennizzo sinistri grandine (evento del 25.08.2023);
- Attenta valutazione e pianificazione delle risorse in essere in occasione di nuove assunzioni in sostituzione di pensionamenti.

Queste voci saranno spiegate più dettagliatamente nei vari dicasteri di pertinenza.

Seguono gli scostamenti arrotondati per dicastero:

DICASTERO	MINOR COSTO	MAGGIORI ENTRATE	TOTALE
Perdita preventivata esercizio 2024			**- 1'969'186**
AMMINISTRAZIONE GENERALE	*- 70'500*		
ORDINE PUBBLICO	*-360'600*		
SCUOLE	*-226'000*		
CULTURA	*-251'600*		
SANITA'	*-119'000*		
SICUREZZA SOCIALE	*-124'500*		
TRASPORTI	*-531'500*		
AMBIENTE	*-121'500*		
ECONOMIA PUBBLICA	*-3'500*		
FINANZE E IMPOSTE		*932'458*	
Risultato d'esercizio 2024			**771'972**

BILANCIO

Liquidità

Ad inizio anno è scaduto il prestito da 1 milione concesso da parte di Postfinance. Lo stesso è stato rinnovato, sempre con lo stesso istituto (miglior offerente) per un importo totale però di 2 milioni al tasso d' interesse dell'1.54% (va ricordato che ad inizio anno i tassi d'interesse erano ancora elevati). A fine anno è scaduto anche il prestito stipulato con la Banca Raiffeisen ammontante a 5 milioni, al tasso d'interesse dell'1.51%, rifinanziato con il fondo dell'istituto collettore LPP di Zurigo, sempre per l'importo di 5 milioni ma al tasso d'interesse dell'1.06% (miglior offerente).

I Beni Patrimoniali (BP)

Sono esposti a bilancio al valore di stima ufficiale moltiplicato per il fattore 1.5, in ossequio a quanto disposto dal regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC), che cita quanto segue:

> ***Art. 15 cpv. 2***
> *2I beni patrimoniali materiali sono rivalutati almeno ogni quattro anni secondo il valore venale.*
> *È ammesso avvalersi del valore di stima ufficiale moltiplicato per il fattore 1,5.*

Ultimo aggiornamento anno 2021 con il passaggio a MCA2.

I Beni Amministrativi (BA)

Rilevati al netto degli ammortamenti e dei relativi sussidi, tenuto conto dell'aumento dell'onere per l'avanzamento degli investimenti, **il loro valore è aumentato complessivamente come segue:**

Uscite per investimenti	*CHF*	*1'221'366.30*
Ammortamenti 2024	*CHF*	*488'929.21*
Sussidi vari	*CHF*	*312'736.05*
Aumento netto	***CHF***	***419'701.04***

Impegni a lungo termine

L'aumento di finanziamenti da parte di terzi dell'ammontare di 1 milione porta il totale complessivo finanziato a 14 milioni.

Impegni verso finanziamenti speciali e legati

Le informazioni dettagliate sulle variazioni dei fondi saranno specificate nei relativi dicasteri di pertinenza.

Fondi del capitale proprio aggiornati:

• *Capitale proprio 01.01.2024*	*CHF*	*14'038'790.69*
• *Aumento fondo raccolta ed eliminazione dei rifiuti*	*CHF*	*12'399.83*
• *Utile d'esercizio 2024*	*CHF*	*771'972.91*
• *Saldo capitale proprio 31.12.2024*	***CHF***	***14'823'163.43***

USCITE PER INVESTIMENTI

Il consuntivo relativo alle spese per investimenti presenta un ammontare totale di uscite pari a CHF 1'221'366.30 ed entrate per CHF 312'736.05.

Le uscite più importanti riguardano i dicasteri strade e canalizzazioni.

Seguono le principali opere relative all'anno corrente:

- ***Contributo Comune di Ascona – copertura pista di ghiaccio MM04/23***
  Opere concluse, versamento contributo **CHF 54'600.00**

- ***Pavimentazione parco giochi Burbaglio MM 13/22***
  Posa nuova pavimentazione antitrauma **CHF 158'020.90**

- ***Adeguamento delle fermate del bus MM 04/21***
  Le opere inerenti al rifacimento delle fermate del bus sono concluse e liquidate con il versamento del sussidio cantonale a copertura totale dell'investimento.

  Sussidio fase progettazione CHF 48'999.95
  Sussidio opere esecutive CHF 251'769.10 **CHF 300'769.05**

- ***Risanamento fonico della pavimentazione stradale MM 08/22:*** lungo via Collegiata (zona centrale), via Nessi e altri interventi collaterali. Opere in fase conclusiva.

  Onere esercizio 2024: pavimentazione CHF 226'400.70
  risanamento fonico CHF 27'189.40
  opere di canalizzazione CHF 40'000.00 **CHF 293'590.10**

- ***Vie Sciaroni-Morley-Francesca-S. Vittore MM13/20:*** in corso
  Onere esercizio 2024: Opere arredo stradale **CHF 46'225.25**

- **Paloc 2 + 3: partecipazione ai costi**: in corso
  Onere esercizio 2024: Opere stradali traffico regionale. **CHF 138'139.35**

- ***Rifacimento canalizzazioni via S. Carlo/Bacillieri/S. Gottardo MM 09/22***
  Opere in fase conclusiva/collaudo **CHF 379'288.85**

- ***Piano Energetico Comunale (PECO):***
  concluso – investimento riguardante l'esercizio 2024 **CHF 11'134.30**
  Incasso del sussidio cantonale **./. CHF 11'967.00**
  Per la ricapitolazione totale si rimanda alla tabella crediti.

- ***Programma d'azione comunale (PAC):***
  concluso – investimento riguardante l'esercizio 2024 **CHF 38'916.00**

- ***Masterplan – via Francesca/via Nessi (RM 392/24):***
  in corso **CHF 23'500.00**

- ***PGS MM 09/12:***
  concluso – investimento riguardante l'esercizio 2024 **CHF 35'808.60**

GETTITO IMPOSTA COMUNALE

L'ultimo gettito fiscale accertato dell'imposta base riguarda l'anno 2021. Essendo la partita fiscale gestita direttamente dagli uffici finanziari, i dati vengono aggiornati costantemente ad ogni nuova emissione. Per la valutazione del gettito 2024 si è preso quale riferimento di partenza l'anno 2023, nel quale ca. il 70% dei contribuenti è già stato tassato. Per la parte non ancora tassata la valutazione viene effettuata in funzione dell'ultima tassazione cresciuta in giudicato e la potenzialità di rischio d'incasso.

Valutazione del gettito 2024

Imposte PF	CHF	9'700'000.—
Imposte PG	CHF	800'000.—
Subtotale	CHF	10'500'000.—

Moltiplicatore politico 73%	CHF	7'600'000.—
Imposta immobiliare	CHF	650'000.—
Imposta personale	CHF	90'000.—
Gettito d'imposta stimato 2024	**CHF**	**8'340'000.—**

Accertamento del gettito anni precedenti:

ANNO	Persone Fisiche (PF)	Persone Giuridiche (PG)
2016	9'344'574	709'125
2017	9'885'192	732'912
2018	9'712'115	596'895
2019	9'885'812	669'060
2020	9'407'658	695'753
2021	9'654'447	934'569

È interessante notare come il gettito fiscale delle persone fisiche abbia mostrato una resilienza nonostante le difficoltà economiche causate dalla pandemia. La contrazione avvenuta nel 2020 per le PF potrebbe riflettere l'impatto immediato delle misure di lockdown e delle restrizioni, ma la stabilità successiva suggerisce una ripresa e una capacità di adattamento da parte dei contribuenti.

D'altra parte, l'aumento costante del gettito delle persone giuridiche dal 2018 indica una crescita economica più solida in questo settore, probabilmente supportata da una ripresa delle attività commerciali e da politiche fiscali favorevoli. Questa tendenza potrebbe anche essere un segnale di fiducia nel mercato e di investimenti da parte delle aziende.

Da considerare comunque che purtroppo non sempre si riesce ad incassare completamente il dovuto. Vi è una tendenza media di perdita annua variabile fra CHF 100'000.00/CHF 150'000.00. Nel 2024 si è attestata a circa CHF 280'000.00 a causa di un evento particolare, che sarà commentato nel dettaglio nel dicastero di pertinenza *910 Imposte*.

In generale, queste osservazioni possono riflettere una ripresa economica più ampia e una maggiore stabilità nel sistema fiscale, ma è importante continuare a monitorare questi dati per valutare l'impatto di eventuali cambiamenti economici futuri per quanto attiene alla nostra realtà comunale.

GESTIONE CORRENTE

Spiegazioni di dettaglio delle posizioni con scostamenti più significativi rispetto al preventivo:

AMMINISTRAZIONE GENERALE

011 – Legislativo

L'anno appena conclusosi è stato protagonista di una nuova elezione comunale, segnando il passaggio da due a tre partiti politici con conseguente aumento di costo alla voce in oggetto.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3100.001	Materiale voto/elezioni	9'500.00	6'932.50	- 2'567.50
3130.001	Spese invii postali	12'000.00	7'903.20	- 4'096.80
3130.030	Corsi formazione consiglieri comunali	2'000.00	2'700.00	+ 700.00
3636.020	Contributi ai gruppi politici	3'000.00	4'500.00	+ 1'500.00

Le uscite per la formazione dei Consiglieri comunali sono risultate maggiori rispetto a quanto preventivato inizialmente. In totale sono stati pagati/rimborsati 10 corsi di formazione.

La riduzione dei costi ai conti: "materiale di voto" e "spese di invio postale" sono da ricondurre alla decisione, a partire dal mese di settembre, di preparare il materiale di voto in sede non facendo più capo a servizi a pagamento.

012 – Esecutivo

Le spese sono in linea con l'anno precedente.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
012	Costo dicastero complessivo	108'550.00	99'858.39	- 8'691.61

Non si tratta di un risparmio di spesa ma di un minor costo correlato all'età di riferimento dei membri di Municipio.

021 – Amministrazione delle finanze e delle contribuzioni

Vi sono alcuni conti previsti a preventivo in questo settore, che però sono stati trasferiti al settore *969 beni patrimoniali n.m.a.*, come previsto dalla modifica del piano dei conti MCA2.

Si rende attenti che l'aggiornamento del piano finanziario è previsto nel prossimo esercizio contabile.

022 – Servizi generali, altro

La gestione delle risorse umane evidenzia una certa complessità nella pianificazione finanziaria a preventivo, in quanto è influenzata da diversi fattori rilevanti che possono modificare in modo considerevole i costi definitivi a consuntivo.

Modifiche rispetto al preventivo sono da ricondurre alle seguenti variabili:

1. *Mobilità del personale (arrivi e partenze);*
2. *Rimborsi per malattia/infortuni/IPG;*

3. *Bonus e malus da contratti in essere;*
4. *Rimborsi LPP (Legge Previdenza Professionale per "età sfavorevole");*
5. *Modifiche di aliquote contrattuali comunicate ad inizio periodo;*
6. *Età di riferimento per il calcolo dell'assoggettamento alle coperture assicurative;*
7. *Riorganizzazioni interne dei servizi.*

Nell'esercizio 2024 non è stato riconosciuto alcun carovita, ma il Comune si è allineato al Cantone stanziando un compenso di CHF 400.00 a dipendente (RM 167/24). Questa voce presente in tutti i dicasteri non sarà più commentata.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3010.000	Stipendi personale amm.	515'000.00	578'625.40	+ 63'625.40
3010.150	Gratifiche ed anzianità	43'000.00	45'183.90	+ 2'183.90
3099.000	Altre spese per il personale	1'000.00	2'876.00	+ 1'876.00

Durante la fase di preventivo non era stata considerata la possibilità di trasferire un ausiliario di polizia dal dicastero sicurezza ai servizi di cancelleria, presso lo sportello accoglienza, per un grado d'occupazione dell'80%. Questa modifica ha comportato un incremento della spesa che ha portato al sorpasso di CHF 63'625.40 (ne consegue una diminuzione di costo al dicastero 111 Sicurezza).

A settembre è stato assunto un nuovo apprendista al primo anno di formazione. Attualmente vi sono due apprendisti in formazione all'interno dell'amministrazione.

Il sorpasso gratifiche ed anzianità di servizio è dato dal compenso comunale ai dipendenti.

Nelle altre spese per il personale è stato rilevato il costo dell'omaggio per il pensionamento di un funzionario.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3113.000	Hardware	6'000.00	8'326.10	+ 2'326.10
3153.000	Manutenzione Hardware	6'000.00	16'215.00	+ 10'215.00

Con l'arrivo del nuovo segretario comunale, sono state riviste le disposizioni relative ad alcune zone di servizio all'interno della casa comunale. Questo ha portato alla necessità di sostituire e ammodernare mobili e macchine d'ufficio. Il sorpasso di spesa per queste operazioni è stato approvato con la delibera (RM 863/24).

Nel 2024 è stata messa in atto la decisione presa da parte del Municipio a fine 2023, ossia di trasferire il server (salvataggio dati) ed implementare il servizio di gestione informatico compreso il servizio di assistenza remota, presso il nostro gestore informatico CCE. Questo ha permesso di risolvere alcune problematiche di salvataggio e conservazione dei dati e di migliorare gli applicativi informatici in dotazione (RM 431/23).

<u>029 – Immobili amministrativi, non menzionati altrove</u>

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3110.000	Acquisto mobilio	5'000.00	20'535.30	+ 15'535.30
3144.000	Manutenzione stabile comunale	15'000.00	17'965.60	+ 2'965.60

- *Nel corso dell'anno è stato introdotto un nuovo sistema per la registrazione delle sedute del Consiglio Comunale, con un investimento complessivo per le apparecchiature pari a*

CHF 5'724.35 (RM 168/24). Questa decisione ha lo scopo di migliorare la documentazione redatta in merito alle discussioni e le decisioni prese durante le sedute del Consiglio Comunale;

- *Opere da elettricista, specificamente per l'attivazione del servizio di registrazione delle sedute del Consiglio Comunale, con un costo totale di CHF 3'380.75, mentre le opere riguardanti l'ufficio del segretario comunale per CHF 1'050.75;*
- *L'arredo del nuovo ufficio del Segretario comunale ha comportato una spesa in mobilio quantificata in CHF 6'222.20. Il precedente ufficio, situato al primo piano, è stato adibito ad altro scopo.*
- *L'installazione di una bucalettere supplementare all'ingresso della casa comunale del costo di CHF 970.75;*
- *Sostituzione di due apparecchi di condizionamento dell'aria non funzionanti: CHF 4'500.00;*
- *Vi è stato un intervento non programmato di manutenzione presso la Casa comunale. Si tratta del rinnovo della rete elettrica, necessità scaturita dai rapporti RaSi. Spesa complessiva di CHF 2'753.75;*
- *Sostituzione della pompa di riscaldamento della casa comunale usurata: CHF 4'500.00.*

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3144.010	Manutenzioni danni grandine	0.00	40'504.10	+ 40'504.10
4260.201	Rimborsi assicurativi - grandine	0.00	37'803.45	+ 37'803.45

A seguito dei danni causati dalla grandine del 25 agosto 2023 e relative opere di ripristino, nel mese di dicembre 2024 è stato liquidato il caso e versato il rimborso del sinistro, al netto della franchigia prevista contrattualmente.

Presso la casa comunale sono state effettuate le seguenti opere:

- *sostituzione delle tapparelle rovinate, sostituzione della copertura/tettoia del parcheggio per moto e biciclette e l'indennizzo per un condizionatore rovinato.*

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4260.200	Rimborsi assicurativi (Lainf/CM)	0.00	5'261.35	+ 5'261.35

Trattasi di un'assenza di lunga durata, causa malattia, terminata nel mese di settembre.

ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA

111 – Polizia

Nella seduta del Consiglio comunale del 4 novembre 2024 è stata approvata la nuova convenzione di polizia, mentre nel comune di Locarno è stata approvata in data 31 marzo 2025. Ora siamo in attesa dell'approvazione della relativa ratifica da parte della Sezione Enti Locali (SEL).

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3010/3099	Stipendi ed oneri sociali	660'000.00	602'095.55	- 57'904.45

Minor spesa, già citata nel dicastero amministrazione, riguardante la riorganizzazione del personale, con supporto all'UTC (Ufficio Tecnico Comunale) e UCA (Ufficio Controllo Abitanti) per un grado di occupazione complessivo dell'80%, trasferimento al settore 022.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3612.114	Rimborso prestazioni Polcom	268'000.00	275'200.00	+ 7'200.00

Non essendo ancora in vigore la nuova convenzione, il calcolo della prestazione è avvenuto secondo gli accordi in essere (Il costo è dato dal calcolo delle ore necessarie a garantire il servizio ed il personale in nostra dotazione messo a disposizione). Si parte dal principio che il Comune deve garantire la sicurezza dei cittadini 24/24h; il deficit orario viene coperto dal corpo di Locarno. Il costo è in linea con il consuntivo 2023 (costo CHF 265'400.00) – sorpasso approvato (RM 119/25).

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4210.006	Tasse intimazioni precetti	15'000.00	15'218.45	+ 218.45

- *45 Accompagnamenti forzati*
- *764 Precetti esecutivi consegnati*
- *19 Sequestri di targhe*

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4250.210	Vendita veicoli in disuso	0.00	1'711.00	+ 1'711.00

Due motociclette in disuso sono state vendute all'asta.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4260.200	Rimb. Assicurativi (Lainf/CM/IPG)	0.00	9'255.60	+ 9'255.60

- *CHF 6'534.00 rimborso a saldo assenza per malattia conclusa;*
- *CHF 2'721.60 IPG rimborsata.*

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4270.100	Multe di polizia circolazione	105'000.00	167'410.00	+ 62'410.00

- *CHF 62'410.00 introiti maggiori rispetto alle stime iniziali.*

140 – Diritto generale

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3010.000	Stipendi personale	192'000.00	107'398.90	- 84'601.10

- *La figura del sostituto dell'Ufficio controllo abitanti non è stata implementata.*

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3010.200	Mercedi curatori	60'000.00	29'513.60	- 30'486.40
3130.013	Mercedi curatori professionisti	10'000.00	19'222.27	+ 9'222.27
3611.010	Rimborso al Cantone mercedi	10'000.00	4'000.60	- 5'999.40

La spesa deve essere valutata nel globale in quanto vi sono curatori che nel tempo diventano professionisti, oppure curatele particolari per le quali è necessario nominare un curatore professionista. Questa necessità ha portato al travaso di una parte dei costi delle mercedi da un conto all'altro.

L'onere complessivo derivante dall'evasione delle pratiche è influenzato dalla complessità delle stesse, che può comportare tempi di attesa prolungati. È importante considerare che i curatori sono responsabili del supporto ai pupilli durante i cambi di domicilio, il che li porta ad interfacciarsi con diverse autorità di protezione. Questi cambiamenti possono, a loro volta, causare ulteriori ritardi nell'evasione delle pratiche. Nel corso dell'anno attuale, l'onere sembra essere diminuito, ma sono ancora pendenti diversi casi.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	consuntivo	Variazione
3100.00	Materiale d'ufficio	2'000.00	4'813.30	+ 2'813.30

Durante l'anno è stata introdotta la tessera e-cittadino, la quale racchiude varie agevolazioni a favore della cittadinanza. Per poter espletare questo compito è stato necessario dotarsi di mezzi informatici e materiale di consumo apposito.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	consuntivo	Variazione
3132.001	Spese legali e pareri giuridici	40'000	63'435.10	+ 23'435.10

Nel conto sono state registrate spese legate al cambio di legislatura, alcune pratiche legali, ma principalmente l'incremento è attribuibile all'aumento delle richieste di pareri e consulenze giuridiche in ambito di prassi edilizia. Sorpasso approvato con risoluzione (RM 117/25).

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	consuntivo	Variazione
3181.000	Perdite – rilascio ACB	0.00	839.90	+ 839.90
3181.003	Decisioni di abbandono	0.00	6'488.35	+ 6'488.35

- *ACB riguardanti sei tasse cani periodi 2021-2024;*
- *Decisioni di abbandono inerenti a tre tasse occupazione area pubblica perse a causa della cessazione dell'attività economica.*

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	consuntivo	Variazione
4120.020	Tasse affissioni	1'800.00	6'602.00	+ 4'802.00

Il fatturato dipende dalle richieste inoltrate.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	consuntivo	Variazione
4260.300	Recupero mercedi	0.00	4'144.45	+ 4'144.45

Le mercedi anticipate dal Comune vengono rifatturate quando la situazione finanziaria del curatelato lo permette. Nell'anno corrente è stato possibile il recupero per 5 casi.

2 FORMAZIONE

Nel complesso il dicastero formazione ha rilevato una minor spesa di CHF 226'000.00, che si riassume come segue:

- *CHF 50'000.00 minor costo settore scuola dell'infanzia;*
- *CHF 47'000.00 minor costo settore scuola elementare;*
- *CHF 50'000.00 riguarda il risultato netto dall'evento della grandine;*
- *CHF 65'000.00 riguarda costo edifici scolastici;*
- *CHF 14'000.00 riguarda il risultato della scuola dell'obbligo;*

211 – Scuola dell'infanzia

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4250.220	Vendita materiale in esubero	0.00	800.00	+ 800.00

Durante l'anno è stato venduto all'asta un apparecchio in dotazione.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4260.203	Rimborsi da terzi	0.00	5'100.00	+ 5'100.00

Ripresa da parte di un fornitore di un apparecchio acquistato due anni fa e risultato difettoso nel tempo; rimborso a prezzo di costo.

212 – Scuola elementare

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3020.010	Supplenti SE	7'000.00	28'399.30	+ 21'399.30

Il sorpasso è dato dall'assenza di lunga durata da parte di una docente di scuola elementare.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3052.000	Contributi cassa pensione	55'000.00	62'775.60	+ 7'775.60
3612.105	Docenti esterni da altri Comuni	15'500.00	18'301.05	+ 2'801.05
4612.110	Rimb. Stipendi docenti altri Comuni	40'000.00	63'070.80	+ 23'070.80

Le ore delle materie speciali assegnate dall'ufficio scuole possono variare ad inizio settembre in base al nuovo ordinamento scolastico. L'aumento delle unità didattiche ha portato ad una lievitazione della spesa. Di riflesso però, quanto speso in più per le coperture dei contributi LPP è stato recuperato attraverso la fatturazione agli altri Comuni della loro quota spettante.

217 – Edifici scolastici

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3144.002	Manutenzione stabile SE	50'000.00	67'502.45	+ 17'502.45

Lavori di manutenzione non pianificati:

- *sostituzione dei cilindri delle porte SE*
  CHF 22'670.95 (RM 294/24)
- *pulizia dei vetri e trattamento degli infissi in metallo*
  CHF 7'675.10 (RM 733/24)

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3144.010	Manutenzioni danni grandine	0.00	35'352.55	+ 35'352.55
4260.201	Rimborsi assicurativi - grandine	0.00	81'200.30	+ 81'200.30

Nel mese di dicembre è stato liquidato il caso danni grandine e versato il relativo rimborso al netto della franchigia come segue:

- *CHF 31'817.30 concernono la rifusione delle spese sostenute per il ripristino opere relative all'edificio scolastico SE e Scuola dell'infanzia: sostituzione delle tapparelle e dei lucernari danneggiati.*

  CHF 49'383.00 riguardanti entrambi gli edifici, le cui converse sono state danneggiate. Non essendone stata compromessa la funzionalità non si è proceduto con la sostituzione.

- *Nel primo semestre 2025 saranno sostituite alcune tapparelle per un costo totale di CHF 6'192.70, sinistro già rimborsato in CHF 5'572.80 (netto franchigia).*

3 CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA

Nel complesso il dicastero ha rilevato una minor spesa di CHF 251'600.00, che si riassume nelle voci principali come segue:

- *CHF 20'000.00 minor costo musei, non ci sono state mostre;*
- *CHF 7'000.00 minor costo settore mass media;*
- *CHF 9'000.00 minor costo sport;*
- *CHF 80'000.00 personale non sostituito*
- *CHF 90'000.00 minor costo per manutenzioni già eseguite nel periodo precedente;*
- *CHF 43'383.00 rimborso da assicurazione liquidazione danni;*
- *CHF 15'000.00 altri costi d'esercizio non supportati.*

329 – Cultura n. m. a.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3144.004	Manutenzione Palacongressi	15'000.00	32'272.57	+ 17'272.57

Oltre a diversi interventi correnti di manutenzione dello stabile sono state effettuate le seguenti opere:

- *Opere di manutenzione nella sala del Palacongressi con la sostituzione dei sipari e quinte nere CHF 11'346.65 (RM 538/23)*
- *Adeguamento dell'impianto incendio CHF 1'238.25 (RM 639/24)*

331 – Film e cinema

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3636.040	Contributo Locarno Film Festival	73'250.00	83'250.00	+ 10'000.00

- *Sussidio straordinario Locarno kids (RM 230/24)*

342 – Tempo libero

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3144.010	Manutenzioni danni grandine	0.00	43'751.70	+ 43'751.70
4260.201	Rimborsi assicurativi - grandine	0.00	39'376.55	+ 39'376.55

Nel mese di dicembre è stato liquidato il caso e versato il relativo rimborso al netto della franchigia come segue:

- *CHF 39'376.55 rifusione spese per ripristino opere*
  Coperture provvisorie delle serre e riparazione delle infiltrazioni d'acqua.

- *CHF 40'500.00 liquidazione danni non ripristinati (questo importo sarà utilizzato nella gestione corrente 2025 a favore delle opere previste per la nuova destinazione di una parte delle serre).*

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3612.104	Consorzio pulizia rive lago	12'000	20'941.20	+ 8'941.20

- *È stato stanziato un ulteriore versamento per l'anno 2024 di CHF 10'831.50 (RM 722/24). Questo importo è servito a fare fronte ai costi causati dagli eventi metereologici del mese di luglio 2024, sulla base di una richiesta scritta inoltrata da parte del consorzio in data 09.10.2024 e relativo avvallo da parte del Cantone;*
- *I contributi versati ammontano a:*

  CHF 20'644.85 gestione corrente 2024
  CHF 296.35 conguaglio gestione 2023

350 – Chiese e affari religiosi

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3144.008	Manutenzione casa parrocchiale	10'000.00	16'794.85	+ 6'794.85
4260.202	Rimborsi da assicurazioni	0.00	2'653.10	+ 2'653.10

Durante l'anno oltre all'ordinaria manutenzione si sono rese necessarie le seguenti opere:

- *CHF 1'500.00 Sostituzione box doccia*
- *CHF 2'300.00 Sostituzione di una pompa*
- *CHF 3'153.00 Ricerca perdita d'acqua e riparazione (danno assicurato)*
- *CHF 2'000.00 Sostituzione impianto acqua fredda*
- *CHF 4'250.00 Sostituzione porta garage*
- *CHF 1'510.00 Sostituzione lavatrice*

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3144.010	Manutenzioni danni grandine	0.00	6'947.30	+ 6'947.30
4260.201	Rimborsi assicurativi - grandine	0.00	6'252.55	+ 6'252.55

- *Le tapparelle danneggiate sono state sostituite.*
- *Viene accantonata la liquidazione per le opere da pittore che saranno terminate a breve e quantificate in CHF 49'000.00.*

4 - SANITA'

A consuntivo la partecipazione alle spese di gestione delle case di cura e dei servizi ambulatoriali avviene in base alle risorse finanziarie del Comune. In fase di preventivo viene valutato il costo in base ai parametri forniti all'ufficio degli anziani. Ne consegue una differenza in base alle risorse finanziarie e alle giornate di presenza degli anziani negli istituti di cura, che possono variare considerevolmente di anno in anno.

Nel complesso il dicastero ha rilevato una minor spesa di CHF 119'000.00, che si riassume nelle voci principali come segue:

- *CHF 17'000.00 minor costo case di cura;*
- *CHF 60'000.00 minor costo cure ambulatoriali;*
- *CHF 30'000.00 minor costo servizi di salvataggio (SALVA)*
- *CHF 13'000.00 minor costo medicina scolastica e malattie*

412 – Case medicalizzate, di riposo e di cura / 421 – Cure ambulatoriali

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3632.152	Contr. SACD/OACD/infermieri	305'000	325'648.21	+ 20'684.21

Nel corrente anno l'ufficio anziani ha già messo in atto l'addebito della quota non coperta da parte del Cantone sui fondi CPA (case per anziani) e SACD (servizi di assistenza a cura a domicilio) a copertura del disavanzo settore anziani e aiuto a domicilio. Nel nostro caso si è trattato dei seguenti addebiti:

CHF 51'861.13 rinuncia misura sui fondi CPA (case per anziani)
CHF 41'051.55 rinuncia misura sui fondi SACD (servizi di assistenza a cura a domicilio)
CHF 92'912.68 Totale prelievo non preventivato

Trattasi di un semplice addebito da parte del Cantone.

5 – SICUREZZA SOCIALE

Nel complesso il dicastero ha rilevato una minor spesa di CHF 124'500.00, che si riassume nelle voci principali come segue:

- *CHF 45'500.00 minor costo degli aiuti diretti;*
- *CHF 21'000.00 minor costo settore aiuto economico;*
- *CHF 50'000.00 minor costo assistenza, n.m.a., non sono stati versati contributi di partecipazione al pagamento delle rette casa anziani;*
- *La rimanenza è ripartita all'interno del dicastero.*

592 Azioni d'aiuto in Svizzera

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3636.018	Contributi diversi a enti umanitari	5'000.00	26'295.00	+21'295.00

A sostegno delle regioni colpite dalle catastrofi ambientali il Comune ha versato i seguenti contributi:

- *CHF 10'000.00 Comune della Lavizzara*
- *CHF 10'000.00 Comune di Cevio*
- *CHF 5'000.00 Comune della Regione Moesa*

6 TRASPORTI E COMUNICAZIONI

Nel complesso il dicastero ha rilevato una minor spesa di CHF 531'500.00, che si riassume nelle voci principali come segue:

- *CHF 322'228.00 minor costo delle strade*
  - *CHF 106'000.00 dipendente pensionato, non sostituito nel corrente anno*
  - *CHF 46'000.00 minor spesa per beni e servizi*
  - *CHF 94'000.00 minor costo manutenzioni in generale*
  - *CHF 20'000.00 minor costo noleggi illuminazione*
  - *CHF 38'000.00 maggiori incassi posteggi*
- *CHF 188'000.00 minor costo traffico regionale in base ai dati forniti in fase di preventivo*
- *CHF 20'000.00 minor costo manutenzione porto*

615 – Strade comunali

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3141.000	Manutenzione strade	85'000.00	91'288.70	+ 6'288.70

Oltre ai normali lavori di manutenzione sono state eseguite le seguenti opere:

- *CHF 7'744.45 sostituzione di un chiusino in via San Gottardo (RM 100/24)*
- *CHF 20'020.40 per la sistemazione di piode e bordure in zona stazione (RM 492/24)*

622 – Traffico regionale e d'agglomerato

Si rileva una spesa minore rispetto al preventivo di CHF 188'094.00. Gli oneri addebitati in conto sono stati inferiori rispetto a quelli calcolati in base ai dati forniti da parte del dipartimento del territorio per l'elaborazione del preventivo.

629 – Trasporto pubblici n.m.a.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3637.100	Incentivi ecologici ed abb. Trasporti pub.	70'000.00	30'499.50	- 39'500.50
4500.501	Prelievo dal fondo FER incentivi ecologici	70'000.00	30'499.50	- 39'500.50

Dal fondo FER vengono prelevati gli incentivi concessi ai domiciliati inerenti alla mobilità.

- *Sono state esaminate ed evase 164 richieste di contributo.*

7 – PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

Nel complesso il dicastero ha rilevato una minor spesa di CHF 121'500.00, che si riassume nelle voci principali come segue:

- CHF 75'000.00 minor costo eliminazione acque di scarico
- CHF 50'000.00 incentivi non ancora elargiti in attesa del regolamento definitivo

730 – Gestione dei rifiuti

Essendo un fondo autofinanziato a fine anno si deve procedere con il prelievo o versamento del saldo di gestione.

Purtroppo, risulta sempre più difficile stimare le spese, in quanto vi sono posizioni molto altalenanti (es. prezzo del ferro oppure della carta che in taluni periodi viene acquistata dai fornitori mentre in altri si è chiamati a pagare per l'eliminazione degli stessi). Inoltre, la maggior parte dei costi dipende dai quantitativi di RSU che possono variare da un anno all'altro. Queste incertezze legate al mercato delle merci non permettono un calcolo più aderente alla realtà.

Il risultato del dicastero è un utile di CHF 12'399.83 che viene girato al fondo di raccolta ed eliminazione.

Nel 2025 sono state riviste le tasse relative all'eliminazione dei rifiuti e sono state fissate nella nuova ordinanza con una diminuzione generalizzata del costo a carico dei cittadini. Questa misura ci dovrebbe portare nel prossimo esercizio contabile a prelevare una quota parte di disavanzo dal fondo raccolta ed eliminazione dei rifiuti ammontante al 31.12.2024 a CHF 99'582.90.

750 – Protezione della specie e del paesaggio

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3130.014	Spese veterinarie	0	4'455.45	+ 4'455.45

Conto aperto nel 2024 a seguito di alcune problematiche sorte nella gestione dei gatti randagi. Nel corrente anno sono stati curati e trattati dalla Società Protezione Animali Locarno e Valli 10 gatti randagi e rimessi in seguito in libertà.

771 – Cimitero e sepoltura

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3143.002	Manutenzione cimitero	4'000.00	21'946.50	+ 17'946.50

Costruzione di una rampa di accesso per disabili presso il cimitero. Costo totale delle opere eseguite CHF 19'053.30 (RM 643/24 e RM 809/24).

Nel primo semestre 2025 saranno effettuate le opere da lattoniere inerenti alla sostituzione delle grondaie in rame e delle converse. Le opere sono già state liquidate da parte dell'assicurazione, costo preventivato in CHF 9'121.00.

840 – Turismo

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3636.021	Contributi Ente iniziative Locarnese (luci e ombre)	25'000.00	30'000.00	+ 5'000.00

Contributo aumentato rispetto al preventivo come da decisione municipale (RM 328/24).

9 - FINANZE E IMPOSTE

910 – Imposte

Seguono le poste contabili che hanno rilevato una maggiore differenza rispetto al preventivo:

- CHF 160'000.00 maggior costo derivante da perdite
- CHF 450'000.00 maggior reddito da PF anni precedenti
- CHF 40'000.00 maggior reddito imposte suppletorie
- CHF 32'000.00 maggior incasso da imposte alla fonte
- CHF 73'600.00 maggior incasso imposte speciali
- CHF 500'000.00 maggior incasso su utile e capitale PG anni precedenti

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3181.001	Decisioni di condono	2'000.00	3'271.80	+ 1'271.80

Durante l'anno sono state accolte 7 richieste di condono.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3181.002	Decisioni di abbandono imposte	20'000	216'483.23	+ 196'483.23

Si tratta di situazioni per le quali è stata avviata una procedura esecutiva, ma il debitore risultava irreperibile, oppure di situazioni per le quali il debitore è già stato escusso più volte ma risulta insolvente.

CHF 193'087.50 sono inerenti ai periodi fiscali 2019/20/21 relativi ad un contribuente partito da Muralto senza lasciare un recapito. Si ipotizza che si trovi all'estero (permesso di soggiorno nel frattempo scaduto e non rinnovato). Il contribuente è stato segnalato alla SEM.
Oltre ad aver avviato la normale procedura di incasso forzato, si è cercato di recuperare il credito con il sequestro degli averi in Svizzera che purtroppo non ha portato ad un esito positivo.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4000.100	Imposte reddito e sostanza anni precedenti	150'000.00	599'776.15	+ 449'776.15

Trattasi di sopravvenienze riguardanti i periodi 2013-2023.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4000.200	Imposte suppl. reddito e sostanza PF	250'000.00	289'877.85	+ 39'877.85

La cifra esposta a preventivo è risultata essere inferiore agli incassi effettivi. Questa previsione sarà anche in futuro difficilmente preventivabile. Trattasi di riprese di fattori imponibili riguardante 9 casi, periodi fiscali 2009-2020.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4009.000	Imposte speciali	100'000.00	173'653.80	+ 73'653.80

Trattasi di prestazioni in capitale provenienti dalla previdenza (2°/3°pilastro). I casi evasi sono stati 44.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4009.001	Imposte speciali su liquidazioni di capitale	5'000.00	9'580.15	+ 4'580.15

Utili da liquidazione per cessazione attività economica.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4010.100	Imposte utili e capitali PG anni precedenti	0.00	505'909.65	+ 505'909.65

Si tratta dei periodi fiscali PG 2020-2023.
Purtroppo, le tassazioni delle persone giuridiche avvengono con tempistiche molto più lunghe rispetto alle persone fisiche. Il lungo periodo di pandemia covid-19 ha rallentato ulteriormente l'evasione delle tassazioni. L'incertezza dell'evolversi dell'economia, unito alla prudenza nella valutazione del gettito, ha portato ad avere delle eccedenze che si sono realizzate nel presente periodo.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4301.000	Recuperi da procedure UEF	0.00	8'742.85	+ 8'742.85

Recupero perdita registrata nel 2017 nel conto 910/3181.002 decisioni di abbandono. allora la società era in liquidazione a causa del fallimento, con poche probabilità d'incasso. Nel 2024 abbiamo partecipato al dividendo spettante dallo scioglimento definitivo della società.

930 – Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3622.700	Contributo fondo di livellamento	0.00	5'167.00	+ 5'167.00

A partire dall'esercizio 2024 siamo chiamati a partecipare alla perequazione finanziaria, passando da Comune neutro a Comune "purtroppo" pagante.

961 – Interessi

Nell'anno corrente sono scaduti i seguenti prestiti (tutti rinnovati):

Istituto di credito	Capitale 01.01.2024	Capitale 31.12.2024	tasso	Durata anni	periodo	scadenza
POSTFINANCE	1'000'000	0.00	0.30%	9	2015-2024	26 gennaio 2024
POSTFINANCE	0.00	2'000'000.00	1.54%	3	2024-2027	26 gennaio 2027
Banca Raiffeisen	5'000'000	0.00	1.51%	2	2022-2024	12 dicembre 2024
Fond. Ist. Collettore LPP	0.00	5'000'000.00	1.06%	4.2	2024-2028	17 marzo 2028

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4401.000	Interessi di mora	25'000.00	36'386.45	+ 11'386.45

L'importo è in relazione alle agevolazioni di pagamento richieste.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
4463.000	Dividendi SES SA	155'000.00	241'248.00	+ 86'248.00

È stato versato un dividendo pari a CHF 3.00 per azione detenuta.

963 – Immobili dei beni patrimoniali

Per le informazioni riguardanti l'avanzamento delle opere relative all'investimento patrimoniale del MM12/22, si rimanda al paragrafo degli investimenti a pagina 21.

Nel 2024 sono state completate le opere relative ai danni della grandine 2023:

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3430.001	Manutenzioni danni grandine	0.00	68'993.45	+ 68'993.45
4439.061	Rimborsi assicurativi - grandine	0.00	62'094.10	+ 62'094.10

La differenza fra costi e ricavi è la franchigia applicata da parte dell'assicurazione.

- *Sostituzione nelle varie palazzine delle tapparelle e gelosie danneggiate. Riparazione tegole tetto abitazione via Scazziga.*
- *Nel primo semestre 2025 saranno eseguite le opere da pittore causate dalla grandine alla palazzina in via Municipio 5. Costo opere CHF 20'456.00. Già rimborsati: CHF 18'410.40.*

Durante l'anno si è verificato un altro sinistro relativo ad un'infiltrazione d'acqua in uno degli stabili patrimoniali per un costo totale di CHF 8'755.85, rimborsato in parte dall'assicurazione al conto 963/4439.060 in CHF 6'927.10

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3439.002	Approvvigionamento energia	26'000.00	15'950.15	-10'049.85
3439.003	Approvvigionamento combustibili	100'000.00	61'621.10	-38'378.90

Minor costo da ricondurre ai seguenti fattori:
- *minor consumo a causa delle condizioni metereologiche più miti d'inverno.*
- *contenimento dei prezzi dei beni rispetto alle proiezioni iniziali.*

969 – Beni patrimoniali, n.m.a.

CONTO	DESCRIZIONE	confronto		
		Preventivo	Consuntivo	Variazione
3499.001	Spese conto corrente postale		5'918.95	
3499.002	Spese relazioni bancarie		1'813.25	
3499.003	Commissioni transazioni pag. elettronici		12'329.10	

In precedenza, erano costi classificati nel gruppo 3130 come servizi da terzi nei vari dicasteri di pertinenza. A seguito dell'aggiornamento del piano conti MCA2 sono stati trasferiti tutti nei beni patrimoniali e riclassificati ai conti 3499 come altre spese finanziarie.

990 – Voci non ripartite

Rispetto al preventivo si rileva un minor costo degli ammortamenti di circa CHF 50'000.00 da ricondurre a opere concluse più tardi rispetto a quanto pianificato.

Incasso residuo lascito di CHF 6'900.84 a chiusura liquidazione del patrimonio.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Per le informazioni finanziarie dettagliate riguardanti gli investimenti in corso d'opera si rimanda alla tabella controllo dei crediti allegata. Seguono brevi informazioni in merito all'avanzamento delle opere in corso:

Uscite per investimenti in beni amministrativi (BA) – opere in corso

111/5060.000 Estensione videosorveglianza MM22/24
In attesa dell'avvallo da parte del Consiglio Comunale.

111/5060.004 Nuovo veicolo pattuglia polizia MM 03/24
L'investimento sarà finalizzato nel primo semestre del 2025.

111/5290.015 Progettazione ed ampliamento della videosorveglianza (ris. Mun. 496/23)
Progettazione definitiva conclusa. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

341/5620.003 Contributo copertura pista di ghiaccio – Comune di Ascona MM 04/23
Le opere concluse. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

342/5030.005 Pavimentazione parco giochi Burbaglio MM13/22
Opera conclusa. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

342/5290.020 Progetto nuova destinazione delle serre (RM 781/24)
È in corso la progettazione definitiva delle opere.

613/5010.014 Adeguamento fermate del bus MM 04/21
Opere concluse e completamente sussidiate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

615/5010.010 Esecuzione sottopasso MM 01/18
Le opere sono sospese. Attualmente è in corso l'aggiornamento dei costi a preventivo.

615/5010.016 Risanamento fonico pavimentazione lungo Collegiata/Nessi MM 08/22
Opere terminate. In fase di collaudo finale. Incasso sussidi e liquidazione in corso.

615/5010.018 Sistemazione via Bacilieri
In attesa di approvazione del progetto definitivo.

615/5010.019 Sistemazione via Sociale (RM 462/24)
In attesa di approvazione del progetto definitivo.

615/5010.020 Acquisto fondo 246 RFD e 769 RFD MM12/24
Acquisto deciso ed avvallato da parte del Consiglio Comunale. Cresciuto in giudicato. A breve saranno finalizzate le formalità di cessione ed il relativo pagamento.

615/5030.001 Valorizzazione arredi vegetali, via Sciaroni, via Sarah Morley, via Francesca, via S. Vittore MM 13/20
Le opere sono in corso.

615/5060.003 Postazione ricarica auto elettriche
In fase di preventivo.

615/5030.009 Comparto Chiesa S. Vittore (arredo urbano)
In allestimento piano definitivo delle opere.

615/5290.004 Progetto riqualifica comparto Chiesa S. Vittore/via Sciaroni/via S. Morley
In allestimento piano definitivo delle opere. Rimborso parziale da parte del progettista a causa di un errore di fatturazione.

615/5610.020 Risanamento ponte Ramogna (ris. Mun. 398/21)
Opere liquidate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

622/5610.001 Paloc2 (Ris. Gov. 5492)
Addebito di una prima rata supplementare a copertura delle opere eseguite. Nel 2025 dovrebbe avvenire un secondo addebito finale.

622/5610.002 Paloc3 (Ris. Gov. 1601)
Addebito della prima rata di finanziamento delle opere in corso.

622/5610.003 Galleria stradale Ascona-Moscia (Ris. Gov. 646)
Le opere devono ancora iniziare.

622/5610.010 Piano dei trasporti del Locarnese MM 17/06
Le opere non sono terminate. Si mantiene il conto fino alla liquidazione finale.

720/5032.000 Sostituzione canalizzazioni comparto stazione MM 03/21
In attesa della pubblicazione del progetto intermodale. Gli oneri rilevati nel cespite riguardano l'aggiornamento del preventivo generale del progetto.

720/5032.001 Risanamento fonico – infrastrutture Collegiata/Nessi MM 08/22
Opere terminate. Siamo in fase di collaudo finale. Seguiranno l'incasso dei sussidi e la liquidazione finale.

720/5032.002 Rifacimento canalizzazioni via S. Carlo/Bacilieri/S.Gottardo MM 09/22
Opere in fase di liquidazione con approvazione sorpasso di credito MM 16/24. Il conto sarà chiuso nel prossimo esercizio a sussidi incassati.

720/5290.001 Allestimento Piano Generale Smaltimento Acque (PGS) MM 09/12
Opere liquidate. Il conto viene chiuso il 31.12.2024.

769/5290.010 Piano Energetico Comunale (PECO) – (RM 428/22)
Opere liquidate compreso l'incasso del sussidio. Il conto viene chiuso il 31.12.2024.

790/5290.014 Adeguamento del PR alla Lst e verifica dim. PR MM06/24
Le opere sono in corso.

790/5290.016 Programma d'Azione Comunale (PAC) – (RM 54/24 – 643/24)
Opere liquidate. Il conto viene chiuso il 31.12.2024.

790/5290.017 Masterplan – via Francesca/Nessi – Riale Rabissale (RM 392/24)
In corso di progettazione definitiva.

790/5290.018 Progettazione interventi mod. traffico (comparto 2) MM 05/24
In corso di progettazione definitiva.

USCITE PER INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI – OPERE IN CORSO

MM 12/22 relativo al credito quadro per la ristrutturazione degli appartamenti degli stabili a reddito di proprietà del Comune per gli anni dal 2023 al 2027. L'importo totale richiesto al legislativo ammontava inizialmente a CHF 1'110'000.00, ridotto del 10% attraverso l'emendamento approvato dal Consiglio Comunale, in data 17.07.2023. Investimento netto a disposizione **CHF 999'000.00**, ripartito come segue:

CASE POPOLARI MM 12/22	Importo votato	Saldo 01.01.2024	Uscite 31.12.2024	Uscite totali	Credito al 31.12.2024
963/3431.847 – Stabile via Scazziga	45'000.00	0.00	0.00	0.00	45'000.00
963/3431.848 – Stabile via Serodine	36'000.00	2'658.65	0.00	2'658.65	33'341.35
963/3431.849 – Stabile S. Andrea	297'000.00	45'198.55	84'705.15	129'903.70	167'096.30
963/3431.850 – Stabile S. Vittore	189'000.00	68'226.70	98'277.10	166'503.80	22'496.20
963/3431.851 – Stabile Vicolo Asilo	261'000.00	27'404.75	19'768.90	47'173.65	213'826.35
963/3431.852 – Stabile via Municipio 5	171'000.00	0.00	8'483.00	8'483.00	162'517.00
TOTALE	**999'000.00**	143'488.65	211'234.15	**354'722.80**	**644'277.20**

L'investimento riguarda sei stabili per un totale di 62 appartamenti.

L'onere delle opere sarà rilevato in gestione corrente dicastero ***963 Immobili dei beni patrimoniali***.

Al 31.12.2024 è stato utilizzato il 35.50% del credito stanziato dal C.C.

INVESTIMENTI TERMINATI E LIQUIDATI NEL CORSO DEL 2024

Come indicato nell'art. 176 della Legge Organica Comunale (LOC) si fa osservare che per i sorpassi inferiori al 10% del credito lordo originale ed inferiori ai CHF 20'000.00, può essere chiesta la ratifica con risoluzione nel dispositivo di approvazione dei conti consuntivi.

Prog. ed ampliam. della videosorveglianza (RM 496/23)	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
111/5290.015	11'760.00	11'760.00	0	11'760.00	0.00

Opere terminate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

Contributo copertura pista di ghiaccio MM 04/23	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
341/5620.003	54'600.00	54'600.00	0	54'600.00	0.00

Opere terminate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

Pavimentazione Parco giochi Burbaglio MM 13/22	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
342/5030.005	170'000.00	158'887.90	0	158'887.90	11'112.10

Opere terminate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

Adeguamento fermate del bus MM 04/21	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
613/5010.014	374'000.00	251'769.00	0	0.00	122'231.00
Sussidio cantonale			251'769.00		

Opere terminate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

Adeguamento fermate del bus (PaLoc 3) - progettazione	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
615/5290.006	49'000	49'000	0	0.00	0.00
Sussidio cantonale			48'999.95		

Opere completamente concluse. Il conto era stato chiuso in data 31.12.2023. Dato il recupero dell'investimento sono stati corretti gli ammortamenti già contabilizzati.

Risanamento ponte Ramogna (RM 398/21)	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
615/5610.020	25'000.00	22'606.45	0	22'606.45	2'393.55

Opere terminate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

Allestimento PGS MM 09/12	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
720/5290.001	217'000.00	102'441.60	0	102'441.60	114'558.40

Opere terminate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

Piano Energetico Comunale PECO (RM 428/22)	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
769/5290.010	37'695.00	39'890.20	0	39'890.20	- 2'195.20

Opere terminate. Il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

Programma d'Azione Comunale PAC (RM 54/24-643/24)	Importo votato	Uscite totali	Entrate	Inv. netto	Credito residuo al 31.12.2024
790/5290.016	38'916.00	38'916.00	0	38'916.00	0.00

Opere terminate, il conto viene chiuso in data 31.12.2024.

Indicatori finanziari

A confronto gli ultimi 3 anni:

N.	Tipo di indicatore	2022	2023	2024
1	Tasso indebitamento	-10.0%	- 12.3%	-15.3%
2	Grado autofinanziamento	294.7%	123.1%	147.2%
3	Quota delle spese per interessi	0.3%	0.7%	0.9%
4	Debito pubblico netto I pro capite	-395.7	- 467.5	-607.0
5	Quota investimenti	7.2%	7.80%	8.6%
6	Quota CP	45.3%	46.5%	46.6%
7	Quota di indebitamento lordo	96.4%	100.7%	102.5%
8	Quota degli oneri finanziari	3.6%	4.2%	4.3%
9	Capacità di autofinanziamento	16.2%	9.4%	9.3%
	Moltiplicatore politico	78.0%	78%	73%

Fatte le considerazioni di cui sopra, vi invitiamo a voler deliberare:

1. **Sono approvati i conti consuntivi dell'Amministrazione comunale di Muralto nello specifico (Bilancio, conto economico, conti investimenti 2024 ed allegati) così come presentati, con un avanzo d'esercizio di CHF *771'972.91* che verrà riportato in aumento del capitale proprio al conto 2999.000 "Avanzi d'esercizio anni precedenti".**

2. **È approvata la liquidazione finale dei seguenti investimenti:**

   - ***111/5290.015 Progettazione ed ampliamento della videosorveglianza (RM 496/23)***
   - ***341/5620.003 Contributo copertura pista di ghiaccio – Comune di Ascona MM 04/23***
   - ***342/5030.005 Pavimentazione parco giochi Burbaglio MM13/22***
   - ***613/5010.014 Adeguamento fermate del bus MM 04/21***
   - ***615/5290.006 Adeguamento fermate del bus (progettazione)***
   - ***615/5610.020 Risanamento ponte Ramogna (RM 398/21)***
   - ***720/5290.001 Allestimento Piano Generale Smaltimento Acque (PGS) MM 09/12***
   - ***769/5290.010 Piano Energetico Comunale (PECO) – (RM 428/22)***
   - ***790/5290.016 Programma d'Azione Comunale (PAC) – (RM 54/24 – 643/24)***

3. **È dato scarico al Municipio ed alla commissione della gestione del loro mandato per la tenuta dei conti per l'anno d'esercizio 2024.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Il Segretario:

dott. Stefano Gilardi Werther Monti

Allegato: rapporto di revisione

Per preavviso
- ***Commissione della gestione***