



M E S S A G G I O N o 2 2 / 2 0 1 4

Richiesta di un credito di CHF 120'000.- necessario alla sostituzione delle armature dell'illuminazione pubblica.

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio il Municipio sottopone al Consiglio comunale la richiesta di credito per la sostituzione delle armature dell'illuminazione pubblica

1. Premessa

L'illuminazione stradale oltre a migliorare la qualità di vita degli abitanti contribuisce a migliorare l'attrattività del Comune. Le normative impongono degli adeguamenti di questi impianti per soddisfare la sicurezza del traffico e i nuovi parametri ambientali con positive ricadute economiche.

Nuove prescrizioni

Riprendendo le prescrizioni del regolamento europeo EG 245/2009, le autorità svizzere pianificano un rigoroso divieto per componenti dell'illuminazione stradale poco efficienti. Il Bando di certi tipi di lampadine dell'illuminazione pubblica è regolato dall' Ordinanza federale sull' energia OEn 730.01, appendice 2.14.

L'introduzione e realizzazione di tali disposizioni avverrà a tappe sino al 2017.

La dichiarazione di prodotto per lampadine e alimentatori è obbligatoria anche in Svizzera già dal 2010. Queste nuove condizioni legislative hanno una conseguenza importante e diretta sull'illuminazione stradale: gli impianti inefficienti devono essere risanati entro il 2017.

2. Interventi - costi

Si prevede di sostituire le attuali armature dotate di lampadine ai vapori di mercurio con nuove armature dotate di lampadine ai vapori di sodio che permettono un risparmio energetico di ca. il 50%. Le lampadine ai vapori di sodio emettono una luce di color giallo-arancio ed hanno una durata di ca. 25-30 anni.

Tra le scelte a disposizione avevamo pure preso in considerazione un'illuminazione di tipo LED che, per le sue caratteristiche tecniche, poco si addice ad un contesto ad illuminazione mista come quello di Viale Cattori (differente il caso di Via San Gottardo, che presenterà un'illuminazione rinnovata tutta di tipo LED)

La sostituzione può avvenire a tappe entro il 2017.

La sostituzione oggetto del presente messaggio non comprende:

-Via S.Gottardo, dove è in fase di realizzazione il nuovo assetto urbano comprendente già una nuova illuminazione (di tipo LED).



-Viale Cattori di cui il Municipio ha già recentemente liberato un credito di CHF 30'493.- (ris. Mun. 28/2014) per una nuova illuminazione già dotata di lampadine ai vapori di sodio.

Sono previsti le seguenti sostituzioni (da illuminazione ai vapori di mercurio a illuminazione ai vapori di sodio). In territorio di Muralto ci sono 12 tipi di lampade per un totale di 193 pezzi ancora da sostituire.

| | Potenza lampada esistente | Potenza nuova lampada | Preventivo nuovo impianto | Contributo minimo iniziale (50%) a carico del Comune |
|-----------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|--|
| Tipo 1 (49 pz) | 125 W | 50W | 24'357.- | 12'179.- |
| Tipo 2 (7 pz) | 125 W | 70W | 3'164.- | 1'582.- |
| Tipo 3 (48 pz) | 110 W | 100W | 22'400.- | 11'200.- |
| Tipo 4 (12 pz) | 2x125 W | 100W | 9'289.- | 4'645.- |
| Tipo 5 (6 pz) | 2x110 W | 150W | 4'320.- | 2'160.- |
| Tipo 6 (18 pz) | 2x110 W | 50W | 15'625.- | 7'813.- |
| Tipo 7 (11 pz) | 125 W | 50W | 8'802.- | 4'401.- |
| Tipo 8 (5 pz) | 125 W | 50W | 4'956.- | 2'478.- |
| Tipo 9 (6 pz) | 125 W | 50W | 5'928.- | 2'964.- |
| Tipo 10 (3 pz) | 80 W | 50W | 3'010.- | 1'505.- |
| Tipo 11 (4 pz) | 160 W | 50W | 3'983.- | 1'992.- |
| Tipo 12 (24 pz) | 80 W | 13W | 1'783.- | 892.- |

Contri minimo iniziale (50% del totale della spesa) a carico del Comune CHF 53'811.-

IVA 8% + diversi e arrotondamenti CHF 6'189.-

Totale contributo minimo iniziale (50%) a carico del Comune CHF 60'000.-

Saldo a carico del Comune (a intervento ultimato) CHF 60'000.-

**Totale preventivo di spesa per
la sostituzione delle armature
dell'illuminazione pubblica**

CHF. 120'000.-

L'incarto completo e dettagliato rimane a disposizione e può essere visionato presso l'ufficio tecnico comunale.



5. Manutenzione

La SES ha sottoposto al Municipio lo scorso anno una situazione dei costi di manutenzione degli ultimi anni (2006-2012) e una proposta di contratto per la manutenzione di tutta l'illuminazione pubblica. Il costo medio annuale negli anni citati si aggirava a ca. CHF 23'000.-

Il Municipio ha sottoscritto (29.04.13) con la SES un contratto di manutenzione "all inclusiv light" del costo di CHF 18'000.-

Il minor costo é giustificato dal fatto che con delle manutenzioni-sostituzioni regolari la SES avrà, con il passare degli anni, meno interventi da effettuare.

Le prestazioni di base per tutti i punti luce prevedono:

- ricerca ed eliminazione dei guasti
- gestione e controlli di sicurezza
- servizio di picchetto 24 ore/365 giorni
- garanzia di intervento
- magazzino per materiale IP standard SES
- manutenzione armature : -interventi per sostituzione lampadine e materiale per la manutenzione (su richiesta del Comune ma intervento su decisione SES)

Il contratto ha una durata di 4 anni con rinnovo tacito di altri 4 anni. La disdetta è di 6 mesi alla scadenza quadriennale.

4. Conclusioni

Considerato quanto sopra esposto, chiediamo la vostra adesione alla richiesta di credito invitandovi a voler

risolvere:

- 1. E' accordato un credito di CHF. 120'000.- destinato alla sostituzione delle attuali armature dell'illuminazione pubblica con nuove armature dotate di lampadine ai vapori di sodio a basso consumo energetico.**
- 2. Tale credito decade se non utilizzato entro due anni dalla sua adozione.**

Con la massima stima.

IL MUNICIPIO

VA PER PREAVVISO ALLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE